

**Giubileo 2025 S.p.A.**

**CIG 9716907552**

**Numero affidamento SEFAP23025**

## **BANDO DI GARA D'APPALTO**

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI**

**Denominazione ufficiale:** Giubileo 2025 S.p.A

**Indirizzo postale:** via Venti Settembre n. 97 - 00187 Roma, Italia -  
Codice NUTS: ITI43

**Persona di contatto:**

**Indirizzi internet:**

**Indirizzo principale:** <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it/>

**Indirizzo del profilo del Committente:** <https://www.societagiubileo2025.it>

#### **I.2) APPALTO CONGIUNTO**

Il contratto prevede un appalto congiunto: NO

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza: NO

#### **I.3) Comunicazione:**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it> e <https://www.societagiubileo2025.it/bandi-di-gara-e-contratti>.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: l'indirizzo sopra indicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica all'indirizzo: <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it>.

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Organismo di diritto pubblico

**I.5) Principali settori di attività:** altre attività (interventi per il Giubileo 2025)

### **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

#### **II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:** Bando di gara - Affidamento mediante accordo quadro dei servizi di verifica preventiva della progettazione inerente a lavori riconducibili all'ambito tipologico denominato "Parchi e ville storiche" - CIG 9716907552 - SEFAP23025

**II.1.2) Codice CPV principale:** 71248000-8

**II.1.3) Tipo di appalto:** Servizi

#### **II.1.4) Breve descrizione:**

Accordo quadro per servizi di verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.. Per le informazioni di dettaglio si rinvia agli atti di gara.

**II.1.5) Valore totale stimato:** € 360.000,00 oltre oneri previdenziali e assistenziali ed IVA. Valuta: Euro.

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti NO

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI43. Luogo principale di esecuzione: Roma

**II.2.4) Descrizione dell'appalto: vedi precedente II.1.4**

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione:**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara.

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa, € 360.000,00 oltre oneri previdenziali e assistenziali.

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi:

L'accordo quadro avrà una durata di 48 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione. I contratti attuativi potranno essere stipulati anche tutti contemporaneamente per l'intero importo dell'accordo quadro.

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo NO

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti NO

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni NO**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea NO

**II.2.14) Informazioni complementari:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appalto non è suddiviso in lotti in quanto l'ambito tipologico "Parchi e ville storiche" oggetto dell'Accordo Quadro si riferisce ad interventi omogenei che consentono modalità di verifica similari.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

Ciascun concorrente, singolo o associato deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito nel Disciplinare di gara, le seguenti condizioni:

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.**

Si richiedono, con le modalità specificate nel Disciplinare di gara, le dichiarazioni/documentazioni ivi indicate.

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.5) Appalto riservato:** NO

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione:**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: SI

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva costituita ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n.50/2016 e polizza di responsabilità civile professionale ai sensi dell'art. 24, comma 4 del D.Lgs. n.50/2016 e secondo le modalità di cui al Disciplinare.

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto: NO

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA:** Aperta in modalità telematica

**IV.1.3) INFORMAZIONI SU UN ACCORDO QUADRO O UN SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE:** L'avviso comporta la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore.

**IV.1.6) Informazioni asta elettronica:** Ricorso ad un'asta elettronica: NO

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici SI

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura:** No

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

**Data:** 12/04/2023. **Ora locale:** 12:00, pena l'esclusione dalla gara.

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:** Italiano

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 8 mesi dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:**

La prima seduta pubblica avrà luogo in modalità telematica in data 14/04/2023, alle ore 12:00, ovvero altra data e ora che saranno comunicati a tutti i partecipanti secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile NO

**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

1. Il contributo ANAC è pari ad € 35,00. Codice CIG n. **9716907552**.
2. Saranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base

- di univoci elementi, ovvero coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio tra concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte.
3. L'intera procedura viene espletata in modalità telematica ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 sul portale acquisti di Giubileo 2025 [www.portalegare.societagiubileo2025.it](http://www.portalegare.societagiubileo2025.it) (di seguito "Portale"). Sul Portale, nell'area dedicata alla presente procedura è disponibile la documentazione ufficiale di gara.
  4. Non sono ammesse offerte parziali e/o condizionate.
  5. Giubileo 2025 si avvarrà dell'inversione procedimentale di cui all'art. 133 comma 8 del Dlgs 50/2016.
  6. Le specifiche prescrizioni riguardanti l'appalto, le modalità di presentazione delle offerte, le cause di esclusione dalla gara, il subappalto e altre informazioni, sono contenute nella documentazione di gara.
  7. Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti esclusivamente utilizzando l'area Messaggi della procedura *on line*, (Rdo) all'indirizzo di cui al punto I.1, entro il termine di scadenza delle ore 12:00 del 30/03/2023. Le risposte ai chiarimenti sanno pubblicate sul Portale e all'indirizzo [www.portalegare.societagiubileo2025.it](http://www.portalegare.societagiubileo2025.it).
  8. Ai sensi degli artt. 32 e 71 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la gara è stata indetta con Determina a contrarre del 20/03/2023 ed impegno di spesa del Consiglio di Amministrazione del 31/01/2023.
  9. Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Luigi De Minicis.
  10. Il presente bando non vincola Giubileo 2025 S.p.A. alla successiva aggiudicazione. Giubileo 2025 S.p.A. si riserva espressamente la possibilità di annullare la gara o di modificarne o rinviarne i termini in qualsiasi momento e a suo insindacabile giudizio, senza che i candidati possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura. L'aggiudicazione non è impegnativa per Giubileo 2025 S.p.A. e non dà diritto alla stipulazione del contratto o a qualsivoglia rivendicazione, pretesa, aspettativa o richiesta di sorta da parte dei concorrenti e dell'aggiudicatario.

#### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR del Lazio - Via Flaminia 189, 00196 Roma - Italia - Tel.: + 39 06/328721  
 - web: <https://www.giustizia-amministrativa.it>; e-mail: [webmaster@giustizia-amministrativa.it](mailto:webmaster@giustizia-amministrativa.it)

##### **VI.4.3) Procedure di ricorso**

Termini di presentazione ricorso: avverso il presente bando è proponibile ricorso entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI.

##### **VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO 21/03/2023**

Il Responsabile Acquisti e Appalti  
 Adriana Palmigiano